

**Místní program
obnovy a rozvoje vesnice**

městys Čestice



Zpracovatel: Městys Čestice

Název dokumentace: Program obnovy vesnice - městys Čestice

Název dokumentu:

Místní program obnovy a rozvoje vesnice

Obsah:

- 1. Úvod**
- 2. Oblast 1 – Infrastruktura a životní prostředí**
- 3. Oblast 2 – Podnikání, cestovní ruch**
- 4. Oblast 3 – Zemědělství a rozvoj venkova**
- 5. Oblast 4 – Kvalita života**
- 6. Závěr**

- 7. Schvalovací doložka**

1. Úvod

Tento dokument navazuje, aktualizuje a doplňuje „Místní program obnovy a rozvoje vesnice pro městys Čestice“ schválený dne 17. 12. 2015.

Obsahuje základní směry budoucího rozvoje. Jsou to základní projekty, které městys, ale i další subjekty působící na území městyse považují v nejbližší době za nejdůležitější. Pro přehlednost je Místní program obnovy vesnice Čestice rozčleněn na čtyři základní oblasti.

Oblast 1 Infrastruktura a životní prostředí

Oblast 2 Podnikání a cestovní ruch

Oblast 3 Zemědělství a rozvoj venkova

2. Oblast 1 – Infrastruktura a životní prostředí

Projekt č. 1. 1. Zlepšení dopravní infrastruktury a udržení dopravní obslužnosti

Popis:

Na území pod správou městyse Čestice jsou lokality s nedokončenou a nedořešenou úpravou místních a účelových komunikací, chodníků nebo komunikace a chodníků, které svým stavem vyžadují rekonstrukci.

Záměrem městyse je tyto úpravy a opravy realizovat. Jedná se především o tyto akce:

- a) Dořešení úpravy místní komunikace Prkošín – Počátky u Volyně. Předpoklad rozsahu prací – zpevnění podkladu současného stavu komunikace a zhotovení asfaltového krytu komunikace.
 - předpokládaná výše nákladů – 5 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 - 2030

- b) Obnova komunikace z místní komunikace na Kobytku, přes Kalvárii směrem ke střelnici, s napojením na silnici II/170
 - předpokládaná výše nákladů – 6 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 - 2030

- c) Oprava a doplnění scházejících částí chodníků v bytové zástavbě.
 - předpokládaná výše nákladů – 3 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2021 – 2030

- d) Zprůchodnění polních cest v krajině. Rozsah prací – průběžný oklest dřevin, zpevnění, odvodnění a opravy povrchu těchto cest
 - předpokládaná výše nákladů – 4 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2021 – 2030

- e) Průběžné opravy a rekonstrukce všech místních a účelových komunikací po zjištění závady. Rozsah prací – opravy výtluků, prasklin a propadlin.
- předpokládaná výše nákladů – 4 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030
- f) Opravy rekonstrukce a výstavba nových autobusových čekáren.

- předpokládaná výše nákladů – 200 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030

Projekt č. 1. 2. Zlepšení zásobování pitnou vodou

Popis:

V obci byl vybudován veřejný vodovod v roce 1970 se společným výtlačným a zásobovacím potrubím. Tento nákladný způsob čerpání a zásobování chceme nahradit vybudováním samostatného nebo částečně samostatného výtlačného potrubí, od zdrojů vody až po akumulaci nádrží.

Pro další rozvoj a zásobování nové obytné zástavby chceme posílit nebo vybudovat další zásobovací akumulaci nádrží pro pitnou vodu.

Seznam akcí:

- a) Vybudování samostatného výtlačného nebo částečně samostatného potrubí od zdroje až po akumulaci nádrží. Předpoklad rozsahu prací – položení nového výtlačného potrubí, včetně zemních prací.(Čestice)
- předpokládaná výše nákladů – 8 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030
- b) Posílení akumulaci nádrže pro pitnou vodu. (Čestice)
- předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030

- c) Rekonstrukce stávajícího veřejného vodovodu. Předpoklad rozsahu prací – výměna poruchového litinového potrubí za nové technologie. (Čestice) - předpokládaná výše nákladů – 10 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030
- d) Vybudování vodovodu pro nově zastavitelná území.
- předpokládaná výše nákladů – 15 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030
- e) Posílení akumulární nádrže v Nahořanech s návazností na zásobování vodou nového zastavitelného území, včetně posílení zdroje vody.
- předpokládaná výše nákladů – 2 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 - 2030
- f) Zajištění napojení veřejného vodovodu v Doubravici - předpokládaná výše nákladů – 6 500 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2023
- g) Zajištění napojení veřejného vodovodu v Doubravici - předpokládaná výše nákladů – 6 500 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030
- h) Zajištění napojení veřejného vodovodu ve Střídce - předpokládaná výše nákladů – 3 500 000 Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030
- ch) Zajištění napojení veřejného vodovodu v Radešově - předpokládaná výše nákladů – 5 500 000,- Kč

- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2022 – 2030

Projekt č. 1. 3. Zlepšení odvodu dešťových vod a čištění odpadních vod

Popis:

Záměrem obce je, aby vybudovaná jednotná kanalizační síť ve 30. letech byla rekonstruována a stávající tarasené potrubí včetně uličních vpustí bylo nahrazeno novými vyhovujícími a těsnějšími materiály (PVC apod.).

Dalšími záměry je rekonstrukce stávající dešťové kanalizace v místních částech.

(Prkošín, Doubravice, Střídka, Nuzín, Radešov, Krušlov, Nahořany).

Seznam akcí:

- a) Rekonstrukce a opravy společné kanalizace Čestice. Předpoklad rozsahu prací – oprava zborcených částí kanalizace a její výměna za nové technologie, včetně následujících oprav krycí vrstvy.
 - předpokládaná výše nákladů – 8 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně dle potřeby 2022 – 2030
- b) Rekonstrukce a opravy dešťové kanalizace s odvedením do místní vodoteče – ve všech místních částech
 - předpokládaná výše nákladů – 6 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně dle potřeby 2022 – 2030
- c) Výstavba nové oddělené kanalizace s příslušenstvím pro nová území, určená k bytové výstavbě (dle územního plánu) v Česticích,
 - předpokládaná výše nákladů – 15 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

Projekt č. 1. 4. Ochrana přírody a ovzduší

Popis:

Vzhledem k ochraně přírody, chce městys zabránit vzniku černých skládek a současně odstranit skládky vzniklé v minulých letech.

Seznam akcí:

- a) Odstranění černých skládek odpadů, včetně sanace pozemku po skládce, v případě potřeby obnova zeleně.
 - předpokládaná výše nákladů – 500 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- b) Odbahnění a oprava rybníku pod ČOV na p. č. 748 v k.ú. Čestice
 - předpokládaná výše nákladů – 2 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- c) Zakládání nové veřejné zeleně
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- d) Údržba stávající veřejné zeleně
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- e) Vybudování zpevněné plochy pro uložení kontejneru pro odpad ze hřbitova v Česticích
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- f) Příprava a realizace výroby energií z obnovitelných zdrojů na obecních budovách.
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - předpokládaná výše nákladů – 8 000 000,- Kč

Projekt 1.5. Protipovodňová a požární ochrana veřejného a soukromého majetku

Popis:

K zajištění ochrany veřejného a soukromého majetku je potřeba vytvořit i materiální a další podmínky pro činnost jednotek požární ochrany obce (JPO III a JPO V).

Udržení akceschopnosti jednotek SDH je podmíněno, stavebními úpravami a udržovacími pracemi stávajících objektů, aby se prodloužila jejich životnost.

- a) Zajištění prostor pro hasičskou zbrojnici v Doubravici u Volyně
 - předpokládaná výše nákladů – 2 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- b) Opravy a údržba požárních nádrží v Prkošíně a v Nahořanech.
 - předpokládaná výše nákladů – 2 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně dle potřeby 2022 – 2030

3) Oblast 2 – Podnikání a cestovní ruch

Projekt č. 2. 1. Zajistit informační služby návštěvníkům a turistům

Popis:

K propagaci obce, ale i k propagaci návštěvy nemovitých kulturních památek chceme využít dostupných turistických publikací a informačních materiálů pro návštěvníky, včetně poutačů a zajištěním aktualizovaných pohlednic a dalších propagačních materiálů.

Projekt č. 2.2. Rozvoj turistických tras, doplňkových služeb a infrastruktury

Popis:

V souladu s platným územním plánem obce budeme rovněž podporovat realizaci vybudování přírodní vodní plochy a její využití pro možnosti koupání.

Dále chceme udržovat kulturní památky na území obce, jako jsou například kapličky, křížky, boží muka, sochy, zbytky čestické tvrze apod.

Dalším záměrem ve spolupráci s ostatními obcemi je aktualizovat nevhodné vedení cyklotras a stezek, tj. po komunikaci II. a III. tř. a jejich přemístění na klidné místní komunikace, které v dřívějších dobách byly tím nejkratším a bezpečnějším spojením mezi jednotlivými obcemi.

Seznam akcí:

- a) Oprava původní polní cesty z Radešova směrem na Hoslovice, Němčice a Střídku s využitím jako cyklotrasy s další návazností na projekty sousedních obcí.
 - předpokládaná výše nákladů – 8 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- b) Rekonstrukce přízemních prostor zámku v Česticích - prostory současné knihovny, včetně zajištění jejího nového vybavení
 - předpokládaná výše nákladů – 3 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- c) Oprava nebo demolice nevyužívaných zemědělsko průmyslových objektů s následným využitím budov nebo pozemků pro veřejně-prospěšné stavby.
 - předpokládaná výše nákladů – 20 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- d) Obnova polní cesty z Krušlova směrem na Horosedly. s využitím jako cyklotrasy.
 - předpokládaná výše nákladů – 6 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

4) Oblast 3 – Zemědělství a rozvoj venkova

Projekt č. 3.1. Obnova a údržba venkovského charakteru krajiny

Popis:

Záměr obce je, aby se zajistilo trvale udržitelné hospodaření v zemědělství, především se jedná o udržení zemědělského podnikání a tím udržení zemědělské výroby na území obce. Rovněž je snaha obce, aby se zachovalo trvale udržitelné hospodaření v lesích.

Hlavním záměrem však je zachovat venkovský ráz krajiny, obnovit a udržet vzhled obcí.

Seznam akcí:

- a) Revitalizace náměstí Čestice. Rozsah prací – rekonstrukce plochy náměstí v prostorách okolo sochy sv. Jana Nepomuckého, v prostoru před nákupním střediskem a před zámekem. Jedná se o opravu chodníků, komunikací, odvodnění, vymezení parkovacích ploch s doplněním veřejné zeleně a vybudování autobusových zastávek včetně čekárny pro cestující.
 - předpokládaná výše nákladů – 8 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2022 – 2030

- b) Opravy nemovitých kulturních památek a ostatních památek.
 - předpokládaná výše nákladů – 5 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně 2022 – 2030

- c) Úprava veřejných prostranství v obci a jejích místních částech – doplnění laviček, infotabulí, mobiliáře a herních prvků v jednotlivých místních částech.
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně 2022–2030

Projekt č. 3.2. Úprava a údržba parků, veřejných prostranství, míst veřejné zeleně a prostor okolo místních komunikací.

Popis:

V intravilánu městyse Čestice a i dalších místních částech chceme udržovat stávající veřejnou zeleň a v případě potřeby tuto zeleň obměňovat nebo rozšiřovat. Další potřebnou činností je pravidelné udržování porostů podél místních komunikací, a to nejen z hlediska estetického, ale i z hlediska bezpečnostního.

- a) Sadovnické a zahradnické úpravy veřejné zeleně dle potřeby – ve všech místních částech.
 - předpokládaná výše nákladů – 800 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně 2022 – 2030

- b) Údržba a obnova komunální mechanizace vhodné k údržbě veřejné zeleně.
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně 2021 – 2030

- c) Výsadba a obnova veřejné zeleně.
 - předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2021 – 2030

- d) Při výsadbě dřevin upřednostnit původní dřeviny, zejména odrůdy starých ovocných stromů.
 - předpokládaná výše nákladů – 200 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2021 – 2030

5) Oblast 4 – Kvalita života

Projekt č. 4.1. Vytváření podmínek pro bydlení na venkově

Popis:

Záměr obce je připravit pozemky pro výstavbu rodinných domů, rozvoj občanské vybavenosti a vytvoření podmínek pro vybudování technické infrastruktury v tomto zájmovém území.

Seznam akcí:

- a) Vybudování technické infrastruktury v zájmovém území obce určeném pro bytovou výstavbu.
- b) Přestavba a využití obecních budov místních částech jako komunitní centra.
- c) Vybudování parkovacích míst u hřbitova v Česticích
- d) Iniciovat výstavbu domu s pečovatelskou službou, startovací byty pro mladé
- e) Opravy a doplnění veřejného osvětlení, ve všech místních částech

Projekt č. 4.2. Podpora kultury a sportu

Popis:

Pro rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v obci bude městys podporovat spolkové a společenské aktivity. Zaměří se na doplnění a rekonstrukci sportovišť včetně jejich zázemí (i v místních částech), herních zařízení pro děti a odpočinkových ploch s přístupem široké veřejnosti.

Seznam akcí:

- a) Rekonstrukce, oprava a modernizace sportovně rekreačního areálu v Česticích .
 - předpokládaná výše nákladů – 12 000 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace 2021 – 2030
- b) Nákup materiálu potřebného k pořádání kulturních a sportovních akcí pro veřejnost – zastřešení venkovního pódia, stoly, lavice, židle, stany, ozvučení a osvětlení.
 - předpokládaná výše nákladů – 600 000,- Kč
 - finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
 - realizace průběžně 2021 – 2030

- c) Přestavba zázemí sportoviště ve sportovním areálu pod školou v Česticích
- předpokládaná výše nákladů – 12 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030
- d) Zřídit dětská hřiště a sportoviště v místních částech obce.
- předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030
- e) Oprava jeviště a doplnění vybavení sálu Lidového domu na multifunkční sál (ozvučení, osvětlení, projektor, apod.)
- předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030

Projekt č. 4.3. Rozvoj školství a vzdělanosti obyvatel

Popis:

Při realizaci tohoto projektu je cílem a záměrem podporovat rozvoj školství, zdravotnictví a sociálních služeb.

Seznam akcí:

- a) Rozšíření kapacity mateřské školy.
- předpokládaná výše nákladů – 10 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030
- b) Využití venkovních prostor ZŠ a MŠ k projektům environmentální výchovy a zájmové mimoškolní činnosti dětí.
- předpokládaná výše nákladů – 1 000 000,- Kč
- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky
- realizace 2021 – 2030

c) Přestavba prostor v obecních nemovitostech za účelem širšího využití, jako např. klubovny, tvůrčí dílny, prostory pro zájmovou činnost všech věkových skupin

- předpokládaná výše nákladů – 10 000 000,- Kč

- finanční zajištění – dotační programy JČK, národní a evropské dotace, vlastní prostředky

- realizace 2021 – 2030

6) Závěr

Místní program obnovy a rozvoje vesnice pro městys Čestice je vypracován na období let 2021 – 2030.

7) Schvalovací doložka

Tento Místní program obnovy a rozvoje vesnice pro městys Čestice byl schválen na zasedání zastupitelstva městyse Čestice

dne 9.11.2021

.....

razítko a podpis statutárního zástupce obce

